



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO

**GOBIERNO DE CHALCO**

**2019-2021**



No. 25, Volumen 1, Año 2019  
Sección Segunda



# GACETA MUNICIPAL

PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE CHALCO, ESTADO DE MÉXICO

**LA DESIGNACIÓN DEL DEFENSOR  
MUNICIPAL DE DERECHOS HUMANOS.**

**EL PROGRAMA DE ESTÍMULOS FISCALES,  
IMPUESTO PREDIAL Y TRASLADO DE DOMINIO.**

Chalco, Estado de México, a 04 de octubre de 2019.

# GACETA MUNICIPAL

PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE CHALCO, ESTADO DE MÉXICO



## **José Miguel Gutiérrez Morales** **Presidente Municipal Constitucional de Chalco,** **Estado de México**

A sus habitantes, hace saber:

Que el Ayuntamiento de Chalco, Estado de México, en ejercicio de las facultades conferidas en los artículos 115, fracciones II y III de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 122 y 128, fracciones III y XIV de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 1, 2, 3, 48, fracción III, 147 H de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 31, párrafo primero del Código Financiero del Estado de México y Municipios; y de conformidad a los acuerdos CHA/SO/03/A-50/19 y CHA/SO/06/A-50/19, asentados en los puntos VI y VII del orden del día, del acta número 50, correspondiente a la Quincuagésima Sesión de Cabildo con carácter de Ordinaria, celebrada en el Salón de Expresidentes del Palacio Municipal, el treinta de septiembre de dos mil diecinueve, firmando de conformidad al margen y al calce cada uno de los miembros del Ayuntamiento Constitucional de Chalco, Estado de México, Administración 2019-2021, que en la sesión intervinieron, así como el Secretario del Ayuntamiento, quien en términos de lo dispuesto por el artículo 91, fracción V, de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, da fe del documento. Rubricas.- José Miguel Gutiérrez Morales, Presidente Municipal Constitucional; Rosalba Jiménez Ramírez, Síndico Municipal; Erasmo Calderón Fuentes, Primer Regidor; Ma. Asunción Garduño Lujano, Segunda Regidora; Víctor Hugo Juárez Barberena, Tercer Regidor; Mireya Nayeli Ramírez Pérez, Cuarta Regidora; Roel Cobos Uriostegui, Quinto Regidor; Ana Patricia Valdivia Calderón, Sexta Regidora; Alejandro Martínez Peña, Séptimo Regidor; Olivia del Carmen Ramírez Pérez, Octava Regidora; Miguel Ángel Rivero Carbajal, Noveno Regidor; Alejandra Saldaña Moreno, Décima Regidora; Teodoro Domínguez Romero, Décimo Primer Regidor; María Soledad Ramírez Ríos, Décima Segunda Regidora; y Nadia Ivett Arroyo Guerrero, Décima Tercera Regidora. Lic. César Enrique Vallejo Sánchez, Secretario del Ayuntamiento, publica:

- LA DESIGNACIÓN DEL DEFENSOR MUNICIPAL DE DERECHOS HUMANOS.
- EL PROGRAMA DE ESTÍMULOS FISCALES, IMPUESTO PREDIAL Y TRASLADO DE DOMINIO.

# GACETA MUNICIPAL

PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE CHALCO, ESTADO DE MÉXICO

---



## SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

El Secretario del Ayuntamiento de Chalco, Estado de México, César Enrique Vallejo Sánchez, en uso de las facultades que le confiere el artículo 91, fracciones VIII y XIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, certificó y ordenó la publicación de esta Gaceta Municipal.



# DIRECTORIO

**José Miguel Gutiérrez Morales**  
Presidente Municipal Constitucional de Chalco

**Rosalba Jiménez Ramírez**  
Síndica Municipal

**Erasmó Calderón Fuentes**  
Primer Regidor

**María Asención Garduño Lujano**  
Segunda Regidora

**Víctor Hugo Juárez Barberena**  
Tercer Regidor

**Mireya Nayeli Ramírez Pérez**  
Cuarta Regidora

**Roel Cobos Uriostegui**  
Quinto Regidor

**Ana Patricia Valdivia Calderón**  
Sexta Regidora

**Alejandro Martínez Peña**  
Séptimo Regidor

**Olivia del Carmen Ramírez Pérez**  
Octava Regidora

**Miguel Ángel Rivero Carbajal**  
Noveno Regidor

**Alejandra Saldaña Moreno**  
Décima Regidora

**Teodoro Domínguez Romero**  
Décimo Primer Regidor

**María Soledad Ramírez Ríos**  
Décima Segunda Regidora

**Nadia Ivett Arroyo Guerrero**  
Décima Tercera Regidora

**César Enrique Vallejo Sánchez**  
Secretario del Ayuntamiento





# **LA DESIGNACIÓN DEL DEFENSOR MUNICIPAL DE DERECHOS HUMANOS.**





**Gobierno de Chalco**

4 de octubre a las 15:00 · 🌐

Luego de un exhaustivo proceso que inició el 10 de agosto y tras una consulta pública y comparecencias ante la Comisión de Derechos Humanos del Ayuntamiento, el Cuerpo Edilicio del Gobierno de Chalco eligió a Gustavo Anaya Ortiz como nuevo Defensor Municipal de Derechos Humanos.

#MiguelPresidente  
#GobiernoDeChalco







# **EL PROGRAMA DE ESTÍMULOS FISCALES, IMPUESTO PREDIAL Y TRASLADO DE DOMINIO.**





## PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN 2019

Durante octubre y noviembre, ven y aprovecha los descuentos que el Gobierno de Chalco, tiene en el pago de:

### PREDIAL

Condonación al 100% en el pago de multas, recargos y accesorios.

USO	HABITACIONAL	MIXTO H/C	BALDÍO	COMERCIAL INDUSTRIA
AÑO				
2017				
2016	<b>HASTA 50%</b>	<b>40%</b>	<b>30%</b>	<b>25%</b>
2015				
2014				

El descuento es aplicable durante el mes de octubre y noviembre de 2019, al liquidar la totalidad del adeudo de inmueble y no es acumulable con otros descuentos.

### TRASLADO DE DOMINIO\*

Condonación al 100% en el pago de multas, recargos y actualizaciones.

USO	HABITACIONAL	MIXTO H/C	BALDÍO	COMERCIAL INDUSTRIA
MES				
OCTUBRE	<b>HASTA 50%</b>	<b>40%</b>	<b>40%</b>	<b>30%</b>
NOVIEMBRE				

Los descuentos al pago del impuesto sobre traslado de dominio estarán determinados de acuerdo al tipo de construcción que manifiesta el contribuyente ratificado por el catastro municipal y el mes durante el cual se presente la declaración y pago de impuesto.

**\*Este descuento no es aplicable en el caso de viviendas nuevas de conjuntos urbanos, que declaren las notarías públicas.**





Con fundamento en el artículo 48, fracción III de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, el Presidente Municipal Constitucional de Chalco, Estado de México, promulgará y hará que se cumpla este Lineamiento. Por lo tanto ordeno se publique, circule, observe y se le dé el debido cumplimiento.

Chalco, Estado de México, a 04 de octubre del dos mil diecinueve.



**CHALCO**  
2019-2021

